

物件案内書



株式会社ナカノ商会

東京都江戸川区中葛西 3-18-5

電話 03-5667-8871

担当: _____

地区 千葉県 _____

No. 20060302003

提出日: 2016年08月02日

名 称	松戸高塚新田倉庫
所 在 地	千葉県松戸市高塚新田103番地
交 通	JR武蔵野線「東松戸駅」より1.3Km

建 物	構造/階数	鉄骨造平屋建					
	賃貸部分	1棟(3号棟)					
	賃貸面積	(倉庫)440.0坪	(事務所)6.88坪	(合計)446.88坪			
	竣 工			建 物 用 途			
	概 要	床 荷 重	(1F)	(2F)	(3F)	(4F)	(5F)
		天 井 高	(1F)	(2F)	(3F)	(4F)	(5F)
	設 備	床 式	低床	床 面	防 塵		
		建築面積	延床面積		そ の 他		
	設 備	搬 送 機	貨物用EV			乗用EV	
			垂直	パレット・カゴ車対応			パレット対応
空調設備		冷凍・冷蔵		クレーン設備			
照 明		キュービクル		浄化槽設備			
土 地	敷地面積			前面道路	10m		
	用途地域	市街化調整区域		都市計画等			

条 件	賃 料	3,550円/坪	(税込) 3,834円/坪		
	共 益 費	20,000円	(税込) 21,600円		
	預 託 金	敷金 賃料の6ヶ月分			
	償 却				
	礼 金	月額賃料の1ヶ月分			
	その他費用	電気代実費			
	契約形態	普通借家契約	契約期間	3年間	
	入居時期	平成28年12月(相談)			

備考	共益費の内訳: 共用敷地の維持管理・清掃代、上下水道代、消防設備の保守・法定点検費用
----	--

■ 地図情報



